

# Urban Viona 2025년 총 배당금 지급내역 공시

## 1. 지급 개요

2025 사업연도 확정 실적을 기준으로 투자상품별 분배 정책에 따라 총 배당금 지급 내역을 아래와 같이 공시합니다. 이번 공시자료에는 2025년 지급 대상 상품별 배당금 지급일, 지급 대상 기간, 세전 금액, 원천징수 세액, 세후 지급금액 등 주요 지급 내역이 포함되어 있습니다.

## 2. 총 배당금 지급 요약

항목	내용
공시일	2026년 1월 5일
대상 사업연도	2025년
총 세전 배당금	114억 원
원천징수 세액 합계	17.57억 원
세후 지급금액 합계	96.43억 원
지급 대상 투자상품 수	12개

## 3. 지급 대상 상품별 세부 내역

상품명	지급일	지급 대상 기간	세전 금액	원천징수 세액	세후 지급금액
방콕 상품	2025.07.31	2025.01.01 ~ 2025.03.31	9억 원	1.39억 원	7.61억 원
오사카 상품	2025.07.31	2025.01.01 ~ 2025.03.31	7억 원	1.08억 원	5.92억 원
호치민 상품	2025.07.31	2025.01.01 ~ 2025.03.31	5억 원	0.77억 원	4.23억 원
다낭 상품	2025.10.31	2025.04.01 ~ 2025.06.30	8억 원	1.23억 원	6.77억 원
쿠알라룸푸르 상품	2025.10.31	2025.04.01 ~ 2025.06.30	7억 원	1.08억 원	5.92억 원
후쿠오카 상품	2025.10.31	2025.04.01 ~ 2025.06.30	12억 원	1.85억 원	10.15억 원
발리 상품	2026.01.31	2025.07.01 ~ 2025.09.30	9억 원	1.39억 원	7.61억 원
도쿄 상품	2026.01.31	2025.07.01 ~ 2025.09.30	11억 원	1.69억 원	9.31억 원
자카르타 상품	2026.01.31	2025.07.01 ~ 2025.09.30	13억 원	2.00억 원	11.00억 원
마닐라 상품	2026.03.31	2025.10.01 ~ 2025.12.31	10억 원	1.54억 원	8.46억 원
세부 상품	2026.03.31	2025.10.01 ~ 2025.12.31	9억 원	1.39억 원	7.61억 원
하노이 상품	2026.03.31	2025.10.01 ~ 2025.12.31	14억 원	2.16억 원	11.84억 원